



Praha, jedinečný luxusní zařízený byt 5+1 k pronájmu, po rekonstrukci, 184m2, balkon, Široká ulice,

Široká 12, Praha, Hlavní město Praha

119 000 Kč / měsíc

Nabízíme stylový luxusní zařízený byt k pronájmu, dispozičně řešený jako 5+1. Byt prošel důkladnou kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických detailů. Jedinečný a velmi světlý byt se nachází ve čtvrtém patře zrenovovaného secesního domu s moderním výtahem. Rezidenční dům se nachází v oblíbené lokalitě, na jedné z nejluxusnějších adres v Praze - v Široké ulici, v těsné blízkosti Pařížské ulice, pár kroků od Staroměstského náměstí. Interiér tvoří 1 ložnice s luxusní koupelnou (masážní sprchový kout, solitérní vana, toaleta, balkon do vnitrobloku), tři místnosti - ložnice, obývací pokoj a jídelna s balkonem do ulice, a plně vybavená velká kuchyň. Byt má dále prostornou vstupní halu, technickou místnost, úložnou komoru a toaletu pro hosty. Jedinečné prvky secesního bytu navazují příjemnou atmosféru : vysoké stropy, štuky, masivní parkety, repasovaná kachlová kamna, designová původní svítidla. V bytě jsou bezpečnostní vstupní dveře, pračka, sušička, internet, alarm, videotelefon, bezpečnostní kamery. Stylové bydlení v centru města, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost : metro A, tramvajová zastávka.

CENA

Cena nájmu	119 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 6.000 poplatky + elektřina a plyn, vratná kauce ve výši dvou až tří měsíčních nájmů
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Josefov
Ulice	Široká
č. domovní / č. orientační	64 / 12

Richard Dobiaš
Tel.: +420 775 252 460
E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 78548
https://homesweethome.cz/reality/78548/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	78548
Datum aktualizace	19.08.2026
K dispozici od	29.07.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	184
Celková podlahová plocha m^2	184
Datum nastěhování	29.07.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	5+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Richard Dobiaš
Tel.: +420 775 252 460
E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz