



Praha, jedinečný luxusní zařízený byt 5+1 k pronájmu, po rekonstrukci, 184m², balkon, Široká ulice,

Široká 12, Praha, Hlavní město Praha

129 000 Kč / měsíc

Nabízíme stylový luxusní zařízený byt k pronájmu, dispozičně řešený jako 5+1. Byt prošel důkladnou kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických detailů. Jedinečný a velmi světlý byt se nachází ve čtvrtém patře zrenovovaného secesního činžovního domu s moderním výtahem. Rezidenční dům se nachází v oblíbené lokalitě, na jedné z nejluxusnějších adres v Praze - v Široké ulici, v těsné blízkosti Pařížské ulice, pár kroků od Staroměstského náměstí. Interiér tvoří 1 ložnice s luxusní koupelnou (masážní sprchový kout, solitérní vana, toaleta, balkon do vnitrobloku), tři propojené místnosti - průchozí pracovna, obývací pokoj a jídelna s balkonem do ulice, a plně vybavená velká kuchyň. Byt má dále prostornou vstupní halu, technickou místnost, úložnou komoru a toaletu pro hosty. Jedinečné prvky secesního bytu navazují příjemnou atmosféru : vysoké stropy, štuky, masivní parkety, repasovaná kachlová kamna, designová původní svítidla. V bytě jsou bezpečnostní vstupní dveře, pračka, sušička, internet, alarm, videotelefon, bezpečnostní kamery. Stylové bydlení v centru města, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost : metro A, tramvajová zastávka.

CENA

Cena Nájmů

129 000 Kč / měsíc

Poznámka

+ 10.000 poplatky, vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmů

Provize

+ provize RK

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 1

Část obce

Josefov

Ulice

Široká

č. domovní / č. orientační

64 / 12

Richard Dobiaš

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 74214

<https://homesweethome.cz/reality/74214/>

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	74214
Datum aktualizace	16.02.2024
K dispozici od	01.11.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	184
Celková podlahová plocha m ²	184
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	5+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.