



Praha 7, slunný byt 3+kk k pronájmu, 70m², balkón, sklep, garáž, novostavba, Poupětova ul., od 1.7.

Poupětova 10, Praha, Hlavní město Praha

31 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný nezařízený byt 3 + kk v Praze, konkrétně v ulici Poupětova, v části obce Holešovice, okres Praha 7. Tato nemovitost se nachází v novostavbě, která byla postavena v roce 2007. Byt se nachází ve 3. patře osmipodlažního objektu s výtahem. Celková podlahová plocha tohoto bytu činí 70m² a nabízí tak dostatek prostoru pro vaše pohodlí. Byt je nezařízený, což vám dává možnost jej zařídit dle svého vkusu a potřeb. Byt disponuje vybaveným obývacím prostorem s kuchyňskou linkou se spotřebiči a vstupem na balkón, dvěma pokoji, moderní koupelnou s vanou a samostatným WC. K dispozici je také na patře vlastní sklep. Kromě toho máte možnost využít parkovací stání v 1. podzemním podlaží budovy, což je obzvláště výhodné v této lokalitě. Byt je situován nedaleko stanice metra Holešovické nádraží a poblíž také najdete zastávky tramvají, což vám zajistí dobrou dopravní dostupnost. Okolí je plné občanské vybavenosti, takže vše potřebné budete mít na dosah ruky. V případě zájmu o prohlídku této nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Byt je dostupný k pronájmu od 1. července!

CENA

Cena Nájomu	31 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4500,- poplatky + elektřina
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Poupětova
Č. domovní / č. orientační	869 / 10

INFORMACE O NABÍDCE

Matěj Urbánek

Tel.: +420 775 999 232

E-mail: matej.urbanek@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77154

<https://homesweethome.cz/reality/77154/>

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	77154
Datum aktualizace	20.02.2024
K dispozici od	01.07.2024
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	70
Celková podlahová plocha m ²	70
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m ²	3
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	01.07.2024
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.