



Praha 7, nezařízené kancelářské prostory k pronájmu (550 m2), ulice Jankovcova, Holešovice

Jankovcova 2, Praha, Hlavní město Praha

7 425,00 € / m²/měsíc

Nabízíme k pronájem lukrativní kancelářských prostor o celkové rozloze 550 m2, které se nacházejí výškové budově Tokovo v 9NP. v ulici Jankovcova. Tato budova představuje se svými 17 patry jednu z dominant městské části Praha 7. Nabízí svým nájemcům výbornou viditelnost a zároveň krásný výhled na Prahu a řeku Vltavu. Nachází se v blízkosti stanic metra C - Vltavská nebo metra B - Palmovka nacházející se na břehu Vltavy u Libeňského mostu. Lokalita je dobře občansky vybavena. Možnost pronájmu parkovacího stání u budovy za poplatek. Fotografie jsou ilustrační. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena Nájmu	7 425,00 € / m²/měsíc
Poznámka	+ poplatky 125Kč/m2/měsíc + parkovné 2500 Kč/měs./místo + DPH

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Jankovcova
č. domovní / č. orientační	1518 / 2

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	71571
Datum aktualizace	10.10.2023
K dispozici od	01.11.2021
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m²	550

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 71571
https://homesweethome.cz/reality/71571/

Počet míst k parkování	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	1977
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	19
Číslo podlaží v domě	9

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz