



Praha 6 - Řepy, zařízený rodinný dům o dispozici 5+1 k prodeji, zahrada 290 m², ulice Gallašova

Gallašova 4, Praha, Hlavní město Praha

25 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji pěkný zařízený rodinný dům o dispozici 5+1. Celková výměra domu činí 320 m² a výměra zahrady činí 290 m². Rodinný dům se nachází na Praze 6 - Řepy v ulici Gallašova. Dům sestává z moderní kompletně vybavené kuchyně (lednička s mrazničkou, trouba, mikrovlnka, sklokeramická varná deska, myčka) propojené s obývacím pokojem, 3 oddělených ložnic, koupelny s vanou, sprchovým koutem a toaletou, samostatného WC. Na podlahách je plovoucí podlaha a v koupelnách dlažba, která je vyhřívána. Lze u domu zaparkovat 3 auta - 1 garážové stání, 2 stání ve dvoře. Objekt je střežen kamerami a je zde i zabezpečovací systém. Zahrada je automaticky zavlažována a je zde k dispozici i venkovní krb. Jedná se o velice pěknou a klidnou lokalitu s dobrou občanskou vybaveností. V okolí domu najdeme parky, restaurace, obchody, Japonskou školu. Rychlé spojení do centra Prahy.

CENA

Cena domu	25 990 000 Kč
Poznámka	Včetně provize a právního servisu

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Řepy
Ulice	Gallašova
č. domovní / č. orientační	577 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	75107
Datum aktualizace	17.04.2023
K dispozici od	12.07.2022

Alex Csizmár

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75107

<https://homesweethome.cz/reality/75107/>

Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	1 pokoj
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	110
Užitná plocha m ²	320
Plocha parcely m ²	400
Počet balkónů	1
Počet teras	1
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Stavba	Ostatní
Počet bytů	1
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	12.07.2022
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.