



Praha 6 - Nebušice, pronájem luxusní vily 5+1, vyhříváný bazén, zahrada, garáž

Nebušická , Praha, Hlavní město Praha

100 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní rodinnou vilu o dispozici 5+1 ve vyhledávané a velmi oblíbené lokalitě Praha 6 - Nebušice. Celková rozloha domu činí 243 m² a velkou výhodou je hezká a udržovaná zahrada s vyhříváným bazénem. Dům je součástí vilového komplexu. V přízemí domu je vstupní hala, prostorný obývací pokoj s krbem a kompletně vybaveným kuchyňským koutem, toaleta, šatna a prostorná garáž. V prvním patře se nachází čtyři ložnice a tři koupelny. Z hlavní koupelny je vstup na terasu. Bazén má rozměry 5x3x1,5 má podvodní osvětlení, protiproud a pohodlné schody. Zakrytý je solární plachtou a má pískovou filtraci. Prostorná terasa přístupná z obývacího pokoje je vybavena elektricky ovládanou markýzou. Dům se pronajímá nezařízený. Cena za služby zahrnuje i odbornou péči o bazén a zahradu. Dům je vhodný i pro nejnáročnější klienty. Je umístěn na klidném místě ve vilové čtvrti. Komplex vil sousedí s mezinárodní školou The International School of Prague, v blízkém okolí je základní i mateřská škola, zdravotní středisko, obchody, sportovní hala a tenisové centrum, golfový klub. Milovníky přírody potěší blízká přírodní rezervace Divoká Šárka nebo stezka podél Vltavy. V blízkosti je také rezidenční městská část Dejvice s další občanskou vybaveností a zastávkou metra A a tramvají "Dejvická". Skvělé spojení na letiště i do centra města.

CENA

Cena nájmu	100 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky za energie a služby

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Nebušice
Ulice	Nebušická
č. domovní / č. orientační	659

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	71420
---------------	-------

Datum aktualizace	26.05.2020
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	158
Užitná plocha m ²	243
Plocha parcely m ²	605
Počet podlaží objektu	2
Počet balkonů	1
Počet teras	1
Počet garáží	1
Počet bazénů	1
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Plocha zahrady m ²	605
Rok kolaudace	2001

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	1
Druh domu	vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------