



## Praha 3, útulný částečně zařízený byt 1+kk (25m<sup>2</sup>), v ulici Blodkova, Vinohrady

Blodkova 4, Praha, Hlavní město Praha

**10 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 1+kk, který se nachází ve zvýšeném přízemí domu v klidné ulici Blodkova, Praha 3 - Žižkov, v blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad. Byt je po rekonstrukci. Kuchyňská linka je zařízená lednicí, mikrovlnnou troubou, dvouplotýnkovou keramickou varnou deskou a pračkou. V bytě je spousta úložného prostoru. Koupelna má sprchový kout a toaletu. Úsporné akumulární topení. Možnost internetového připojení. Dům se nachází v klidné atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - supermarket, lékárna, pošta, školy. V okolí se nachází mnoho restaurací, kaváren a obchodů. Výborná dopravní dostupnost - 3 minuty chůze na stanici metra Jiřího z Poděbrad (linka A) a stanice tramvají. Nedaleko park Riegrovy sady. Možné pronajmout i jako kancelář!

### CENA

Cena nájmu	10 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2000 Kč + kauce
Sleva	2 900 Kč

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Blodkova
č. domovní / č. orientační	1476 / 4

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72103
Datum aktualizace	07.11.2020
K dispozici od	01.11.2020
Druh objektu	Smíšená

**Alex Csizmár**

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 72103  
homesweethome.cz/reality/72103/

Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	25
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	25
Datum nastěhování	01.11.2020

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.