



Praha 2, pronájem zařízeného bytu 1+kk (30m2),po rekonstrukci,sklep,ul. Kozácká,u parku Grébovka

Kozácká 10, Praha, Hlavní město Praha

19 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný plně zařízený byt 1+kk po rekonstrukci o celkové rozloze 30 m² se sklepem a komorou. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem v ulici Kozácká na Praze 10 - Vršovice. Kuchyně je plně zařízena sklokeramickou varnou deskou, troubou, a lednicí s mrazničkou. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Vedle bytu se nachází komora s pračkou a novým kondenzačním kotlem, který zajišťuje vytápění bytu. K bytu také náleží zděný sklep. Dům se nachází v atraktivní, ale klidné lokalitě s vynikající občanskou vybaveností a dopravní dostupností nedaleko náměstí Míru, v těsné blízkosti Havlíčkových sadů - park Grébovka. V okolí se nachází oblíbená ulice Krymská plná barů, bister, restaurací, obchodů a kaváren. V blízkosti domu je tramvajová zastávka "Krymská", odkud se dostanete do 3 minut na metro "A" Náměstí Míru. Pro další informace či prohlídku této nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Byt je ihned dostupný k pronájmu.

CENA

Cena nájmu	19 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky vč. energií 3000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Kozácká
č. domovní / č. orientační	197 / 10

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Marcela Špetová, MBA
Tel.: +420 774 810 646
E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 79364
https://homesweethome.cz/reality/79364/

Číslo zakázky	79364
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Užitná plocha m^2	30
Celková podlahová plocha m^2	30
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	2008
Datum nastěhování	01.11.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Marcela Špetová, MBA
Tel.: +420 774 810 646
E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz