



Praha 2, kancelářské prostory k pronájmu, Londýnská ulice, 73 m2, parkování, Londýnská

Londýnská 59, Praha, Hlavní město Praha

36 300 CZK / month

Kancelářské prostory k pronájmu o celkové rozloze 73 m2 se nachází v pátém patře cihlové budovy s výtahem v ulici Londýnská, Praha 2, Vinohrady. Zájemce neplatí provizi RK. Jedná se o tři neprůchozí kanceláře o rozloze 25m2,28m2 a 20m2, které jsou situovány na jednom patře s výhledem do klidného vnitrobloku a s možností využívat kuchyňku a toalety společné pro patro. Kancelář o rozloze 25m2 navíc disponuje balkónem. Je zde recepce, zasedací místnost, ochrana objektu, kamerový systém, elektronický kartový přístupový systém, připojení k internetu a vnitřní telefonní linky. V okolí je veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost - 3 minuty na stanici metra I. P. Pavlova, linka C a na stanici metra Náměstí Míru kde je linka A, stanice tramvají a autobusů v těsné blízkosti od budovy. Dostupné k pronájmu ihned. Kanceláře lze pronajmout také samostatně. Aktuálně je v domě více dostupných kanceláří k pronájmu.

PRICE

Price lease	36 300 CZK / month
Note	+ poplatky + 21%DPH
Commission	+ Commissions real estate

LOCATION

District	Prague
Prague district	Prague 2
Part of city	Vinohrady
Street	Londýnská
House number	730 / 59

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	79371
Date	07.10.2026
Available from	07.10.2026

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 79371
https://homesweethome.cz/en/real-estate/79371/

Object kind	Brick
Object placing	Town center
Equipped	No
Usable area m^2	73
Total floor area m^2	73
Number of parking places	1
Date of moving in	07.10.2026
Number of building floors	6
Number of floor in building	6

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	148/2007 Sb.

NOTE OF SPACE

Type	Commercial
Type of house	Multi-story
Type of areas	Offices
Condition of space	Very good

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz