



# Praha 1 - Staré Město, jedinečný mezonetový byt 4+kk (93 m<sup>2</sup>) k prodeji, ulice Vejvodova

Vejvodova 1, Praha, Hlavní město Praha

## 15 000 000 Kč

Unikátní mezonetový byt 4+kk o celkové rozloze 93 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím a čtvrtém nadzemním podlaží historického měšťanského domu pavlačového typu jen několik minut od Karlova mostu a v blízkosti Staroměstského náměstí - Vejvodova ulice, Praha 1 - Staré Město. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, komoru a předsíň. Byt má díky dřevěným trámům velmi příjemnou atmosféru. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Dům se nachází v atraktivní lokalitě historického centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - v okolí dostatek obchodů, příjemných restaurací, malebných kaváren a barů. Skvělá dopravní dostupnost - metro B Národní třída i tramvajová zastávka či stanice metra A a B Můstek jen několik minut chůze od domu. Bydlení v samém srdci Starého Města. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléř

### CENA

Cena bytu	15 000 000 Kč
Poznámka	Cena včetně právního a realitního servisu

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Vejvodova
č. domovní / č. orientační	445 / 1

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	73172
Datum aktualizace	25.03.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	93
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	5

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.