



## Praha 1 - Staré Město, hezký plně zařízený byt 2+1 (48 m2) k pronájmu, Karlova ulice

Karlova 24, Praha, Hlavní město Praha

**14 900 Kč / měsíc**

Hezký, plně zařízený byt 2+1 o celkové rozloze 48 m2 se nachází ve čtvrtém patře historického měšťanského domu na "Královské cestě" jen kousek od Karlova mostu a Staroměstského náměstí - Karlova ulice, Praha 1 - Staré Město. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, ložnici, kuchyň zařízenou sklokeramickou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, myčkou, nádobím, varnou konvicí a kávovarem. V koupelně je vana a bidet, toaleta je samostatná. K dispozici také komora. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Dům se nachází v atraktivní lokalitě historického centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - v okolí dostatek obchodů, příjemných restaurací, malebných kaváren a barů. Skvělá dopravní dostupnost - metro A (Staroměstská) i tramvajová zastávka jen několik minut chůze od domu. Bydlení v samém srdci Starého Města. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

### CENA

Cena nájmu	14 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ 2.000,- poplatky, elektřina dle spotřeby
Sleva	100 Kč

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Karlova
č. domovní / č. orientační	174 / 24

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72240
Datum aktualizace	06.11.2020
Druh objektu	Cihlová

Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	48
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	10

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.