



Praha 1, plně vybavený apartmán 3+kk (53 m²) k pronájmu, luxusní lokalita- Malá Strana, ul. Lázeňská

Lázeňská 4, Praha, Hlavní město Praha

19 900 Kč / měsíc

Prostorný, plně zařízený byt 3+kk o celkové rozloze 53 m² k pronájmu se nachází ve třetím nadzemním podlaží historického barokního paláce na Malé Straně, pod Pražským hradem jen několik kroků od Karlova mostu a parku Kampa - ulice Lázeňská, Praha 1 - Malá Strana. Rezidence disponuje nonstop recepcí, výtahem a parkovacími místy (za příplatek). Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s pohovkou spojený s kuchyní vybavenou sklokeramickou varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem, nádobím, varnou konvicí a kávovarem. Dále se zde nachází dvě vybavené ložnice, jedna z ložnic disponuje vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. V druhé koupelně je také sprchový kout a toaleta. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Okna apartmánu ústí do poklidné zahrady impozantního kostela Panny Marie pod řetězem, s nímž rezidence sousedí. Dům se nachází v atraktivní lokalitě historického centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - v okolí dostatek obchodů, příjemných restaurací, malebných kaváren a barů. Dobrá dopravní dostupnost - 5 minut od domu tramvaj Malostranské náměstí, metro A (Malostranská). Bydlení v samém srdci Starého Města. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	19 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ 3.000,- fixní poplatky (elektřina, vytápění, voda, včetně internetu)

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Malá Strana
Ulice	Lázeňská
č. domovní / č. orientační	287 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Mgr. Zbyněk Vařeka
Tel.: +420 775 995 021
E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 72255
homesweethome.cz/reality/72255/

Číslo zakázky	72255
Datum aktualizace	21.11.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	53
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.