



Praha 1, plně vybavený apartmán 1+kk (44 m²) k pronájmu, luxusní lokalita, Malá Strana, ul. Lázeňská

Lázeňská 4, Praha, Hlavní město Praha

18 500 Kč / měsíc

Útulný, plně zařízený byt 1+kk o celkové rozloze 44 m² k pronájmu se nachází v prvním nadzemním podlaží historického barokního paláce na Malé Straně, pod Pražským hradem jen několik kroků od Karlova mostu a parku Kampa - ulice Lázeňská, Praha 1 - Malá Strana. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s pohovkou, vybavenou ložnici v patře, kuchyň vybavenou sklokeramickou varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, lednicí, nádobím, varnou konvicí a kávovarem, dále koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Dům se nachází v atraktivní lokalitě historického centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - v okolí dostatek obchodů, příjemných restaurací, malebných kaváren a barů. Dobrá dopravní dostupnost - 5 minut od domu tramvaj Malostranské náměstí, metro A (Malostranská). Bydlení v samém srdci Starého Města. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

CENA

| | |
|------------|--|
| Cena nájmu | 18 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | + 3.500,- fixní poplatky (elektřina, vytápění, voda, včetně internetu) |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-------------|
| Okres | Praha |
| Pražský obvod | Praha 1 |
| Část obce | Malá Strana |
| Ulice | Lázeňská |
| č. domovní / č. orientační | 287 / 4 |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|------------|
| Číslo zakázky | 72889 |
| Datum aktualizace | 15.02.2021 |

| | |
|---|--------------|
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ano |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha m ² | 44 |
| Stavba | Ostatní |
| Počet bytů | 1 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Dispozice bytu | 1+kk |
| Vlastnictví | osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |