



Praha 1, plně vybavený apartmán 1+kk (23,10 m²) k pronájmu, luxusní lokalita- ulice Washingtonova

Washingtonova 9, Praha, Hlavní město Praha

16 895 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt 1+kk, zařízený novým nábytkem, kde budete prvním nájemníkem. Byt má celkovou rozlohu 23,10 m² a nachází se v prvním nadzemním podlaží cihlového domu po kompletní rekonstrukci s výtahem v ulici Washingtonova, jen pár kroků od Václavského náměstí, Praha 1- Nové Město. Dispozice bytu nabízí prostorný pokoj s postelí spojený s modernou kuchyní vybavenou sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, pračkou. Dále koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, vstupní halu se šatní skříň. Na podlahách je plavoucí podlaha a dlažba. V koupelně a chodbě je podlahové topení. Možnost pronájmu komory v patře. Fotografie zařízení jsou pouze ilustrační, použity z jiného bytu v domě. Skvělá lokalita přímo u Václavského náměstí a zastávky metra A a C "Muzeum", v pěší vzdálenosti od Hlavního nádraží. V okolí veškerá občanská vybavenost- obchody, restaurace, školy, bary, pošta. Příjemnou atmosféru dotváří udržovaný park Vrchlického sady. Parkování je možné v zónách v okolí domu.

CENA

Cena Nájmů	16 895 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4.300,- Kč poplatky

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Washingtonova
č. domovní / č. orientační	1622 / 9

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	75005
Datum aktualizace	22.02.2023

K dispozici od	01.04.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m ²	23.1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.04.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.