



Praha 1 - Na Příkopě, kancelářské prostory k pronájmu, kompletně vybavené, nadstandardní služby

Na příkopě, Praha, Hlavní město Praha

1 300 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní luxusně vybavené kancelářské prostory přímo v historickém centru Prahy, Nové Město, ulice Na Příkopě. K pronájmu je celé 4. patro s užitnou plochou 1750 m². Velkou výhodou je možnost pronájmu parkovacích stání v budově za cenu 5.500 Kč + DPH/park. stání. Budova poskytuje neomezený vstup 24/7, dedikované zasedací místnosti, vysoký stupeň zabezpečení a cyber security systém. Také se pyšní nejmodernějšími certifikáty LEED Platinum a Green Building. K dispozici je dále recepce a ostraha. K poskytovaným službám je k dispozici také pravidelný celodenní úklid, kuchyňky, sleeping boxy, meeting roomy, telefonní budky a designové inspirativní prostředí, které je ideální na schůzky s klienty. Nájemníci mohou využívat veškeré společné části budovy ve 4. a 5. patře, jako jsou například game zóny, relaxační zóny, sprcha, terasa, další kuchyňky nebo zázemí pro kola. Po předchozí dohodě s pronajímatelem je možné využívat i společné pracovní prostory v dalších lokalitách (Karlín, Václavské náměstí, Smíchov). Cena za pronájem celého patra je od 1.300.000 Kč/měsíc v závislosti od počtu osob a doby pronájmu. Prostory se nachází v exkluzivní lokalitě se skvělou dopravnou dostupností. Stanice metra Můstek (trasa A, B) minutu od budovy, zastávka tramvaje Jindřišská nebo Václavské náměstí 5 minut chůze. Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností, jen pár kroků od Václavského náměstí.

CENA

| | |
|------------|----------------------|
| Cena Nájmu | 1 300 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + DPH |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|------------|
| Okres | Praha |
| Pražský obvod | Praha 1 |
| Část obce | Nové Město |
| Ulice | Na příkopě |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

Ing. Michaela Csizmarová

Tel.: +420 608 444 030

E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76672

<https://homesweethome.cz/reality/76672/>

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|------------------------------|-------------------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 76672 |
| Datum aktualizace | 15.11.2023 |
| K dispozici od | 21.09.2023 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Vybaveno | Ano |
| Plocha užitná m ² | 1750 |
| Počet míst k parkování | 10 |
| Ostatní | Výtah, ostraha, recepce |
| Stavba | Ostatní |
| Datum nastěhování | 21.09.2023 |
| Počet podlaží objektu | 6 |
| Číslo podlaží v domě | 5 |

POPIS PROSTORU

| | |
|---------------|-----------------|
| Kategorie | Komerční |
| Typ domu | Patrový |
| Druh prostor | Kanceláře |
| Stav prostoru | Po rekonstrukci |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |