



Praha 1, moderní zařízený byt 1+kk k pronájmu po rekonstrukci, ulice Krakovská, Nové Město

Krakovská, Praha, Hlavní město Praha

25 000 Kč / měsíc

Moderní zařízený byt 1+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 33m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě v ulici Krakovská, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí. Byt sestává ze vstupní chodby s úložným prostorem (šatní skříň), jedné místnosti s manželskou postelí, plně vybavené kuchyňské linky a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce 24/7. V ceně poplatků je zahrnuta energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor, recepce. Byt je také vybaven klimatizační jednotkou. Možnost pravidelného úklidu a výměny ložního prádla za poplatek. Výborná lokalita v centru. Dům je v pěší vzdálenosti na stanici metra "Muzeum" nebo tramvajovou zastávku, veškerá občanská vybavenost v dosahu. Nedaleko je Národní muzeum, Státní Opera, Kino Lucerna, kavárny, restaurace, obchody, služby.. Možnost i krátkodobého pronájmu od 3 měsíců a déle. V domě se nachází více bytových jednotek k pronájmu. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře. Byt je dostupný k pronájmu od 1.7.2023.

CENA

Cena Nájmu

25 000 Kč / měsíc

Poznámka

+ poplatky 4.000 Kč včetně energií a wifi + další osoba 1.500Kč/měs.

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 1

Část obce

Nové Město

Ulice

Krakovská

č. domovní / č. orientační

Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

4.6

Datum aktualizace

10.10.2023

Marcela Špetová, MBA

Tel.: +420 774 810 646

E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 4.6

<https://homesweethome.cz/reality/76412/>

K dispozici od	01.07.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	33
Celková podlahová plocha m ²	33
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.07.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.