



Praha 1 Luxusní nezařízený byt 4+kk k pronájmu, Malá Strana, úžasná lokalita pod Petřínem

Újezd 19, Praha, Hlavní město Praha

38 000 Kč / měsíc

Luxusní byt 4+kk se nachází v 3. patře historického domu v prestižní části Prahy 1 - Malé Strany, přímo pod Petřínem. Tři separátní ložnice, velkoryse pojatá obytná hala. Designové osvětlení Guzinni, všechny další detaily moderního designu (kličky, baterie, kuchyňské spotřebiče). V bytě jsou dvě koupelny. Byt se pronajímá nezařízený, ale je možnost ho částečně zařídit - záleží na dohodě. Byt se nachází v samotném centru města - samozřejmostí je proto kompletní občanská vybavenost okolí (obchody, restaurace, kavárny, vinárny, divadla atd.). Vynikající dopravní dostupnost - zastávka tramvaje je kousek od domu. V blízkém okolí se nachází množství historických památek. Rozlehlý park na Petříně je ideálním místem pro sport či relaxaci.

CENA

Cena Nájmu	38 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 500,- Kč/ os. + energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Malá Strana
Ulice	Újezd
č. domovní / č. orientační	409 / 19

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76874
Datum aktualizace	22.11.2023
K dispozici od	22.11.2023
Druh objektu	Cihlová

Alex Csizmár

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76874

<https://homesweethome.cz/reality/76874/>

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	135
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	22.11.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.