



# Plně zařízené studio 1+kk k pronájmu (18 m2) Žižkov - ulice Jeseniova

Jeseniova 212, Praha, Hlavní město Praha

## 17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt o dispozici 1+kk (18 m2) v oblíbené lokalitě Prahy 3 - Žižkov, ulice Jeseniova. Byt je situovaný ve zvýšeným přízemí cihlové budovy s výtahem a recepcí a sestává z obytné místnosti vybavené postelí, skříní, pracovním stolem, předsíně s kuchyňským koutem (lednice, digestoř, sporák), koupelny se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je prací místnost v budově. Lokalita je plně občansky vybavená s velmi dobrou dostupností - přímo před bytem se nachází tramvajová zastávka Strážní a 10 minut do centra města. V docházkové vzdálenosti dostatek zeleně, park Vítkov a park Židovské pece. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 17 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + 3.000,- Kč poplatky |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Praha |
| Pražský obvod | Praha 3 |
| Část obce | Žižkov |
| Ulice | Jeseniova |
| č. domovní / č. orientační | 355 / 212 |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 79448 |
| Datum aktualizace | Dnes |
| K dispozici od | 01.12.2026 |
| Druh objektu | Cihlová |

**Mgr. Zbyněk Vařeka**
Tel.: +420 775 995 021
E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz

| | |
|---|---|
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Částečně |
| Užitná plocha $m^2$ | 18 |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 18 |
| Počet parkovišť | 1 |
| Ostatní | Výtah |
| Rok kolaudace | 1957 |
| Datum nastěhování | 01.12.2026 |
| Počet podlaží objektu | 7 |
| Číslo podlaží v domě | 1 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 1+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Mgr. Zbyněk Vařeka**
Tel.: +420 775 995 021
E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz