



Nové Město, pronájem kancelářských prostor 59m², parkování, Václavské náměstí, Praha 1

Václavské náměstí 11, Praha, Hlavní město Praha

49 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu dvě průchozí kanceláře o celkové rozloze 59 m², které se nachází v pátém patře domu s výtahem přímo na Václavské náměstí na Praze 1. Prostory těchto kanceláří se nachází v neobarokní budově z roku 1896, navržená významným vídeňským architektem B. Ohmannem, která se nachází na rohu Václavského náměstí a Jindřišské ulice v centru Prahy. Původně sloužila jako sídlo bývalé pojišťovny, ale dnes nabízí kompletně zrekonstruované kancelářské a komerční prostory s moderním interiérem, který splňuje nejnovější požadavky na administrativní centra. Jedná se o moderní prostor pro nájemce s možností umístění sídla. V budově je recepce 24/7, denní úklid společných prostor. K dispozici je internetové připojení (500Kč/měs.). Možnost pronájmu zasedací místnosti 390Kč/1hod., 2.500Kč/ den. Parkování 290 EUR/místo/měsíc. Na patře je aktuálně k dispozici ještě kancelářská jednotka č. 8 (26m²) za cenu měs.pronájmu 23.800Kč. Uvedená ceny jsou bez DPH. Ihned k dispozici.

CENA

Cena Nájmu	49 500 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky jsou již zahrnuty v ceně pronájmu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Václavské náměstí
Č. domovní / č. orientační	837 / 11

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76936
Datum aktualizace	12.12.2023

Aleš Vládař

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76936

<https://homesweethome.cz/reality/76936/>

K dispozici od	12.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Plocha užitná m ²	59
Počet míst k parkování	3
Stavba	Ostatní
Počet bytů	4
Datum nastěhování	12.12.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.