



## Nezařízené kancelářské prostory, blízko stanice metra Budějovická, ul. U plynárny, 60m<sup>2</sup>.

U plynárny 17, Praha, Hlavní město Praha

### 15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory přímo u stanice MHD Michelská. Prostory se nacházejí v 1. NP objektu v ulici U plynárny na Praze 4. Jedná se o tři samostatné místnosti vhodné jako kanceláře + příslušenství obsahující WC s umyvadlem a kuchyňku. Komerční prostory mají samostatný vchod z ulice. Vybavení: vodovod, elektřina, EZS, EPS, plynové topení, bojler, rozvody počítačové sítě a telefonů. Možnost připojení k internetu. Vlastní parkovací stání u objektu je již zahrnuto v ceně. Vše přímo u stanice tramvajů a autobusů. Stanice metra Kačerov, Budějovická, Pankrác MHD nebo vozidlem za cca 5 minut. Dostupné ihned k pronájmu.

#### CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1000Kč vč. elektřiny
Sleva	1 000 Kč

#### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Michle
Ulice	U plynárny
č. domovní / č. orientační	85 / 17

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	73594
Datum aktualizace	20.08.2021
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Plocha parcely m <sup>2</sup>	60

**Marcela Špetová, MBA**

Tel.: +420 774 810 646

E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73594  
homesweethome.cz/reality/73594/

Plocha užitná m <sup>2</sup>	60
Počet podlaží objektu	1
Počet míst k parkování	1
Stavba	Rodinný dům

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.