



# Nezařízené kancelářské prostory (80m<sup>2</sup>), ulice Hráskeho, Chodov

Hráskeho 25, Praha, Hlavní město Praha

**11,00 € / m<sup>2</sup>/měsíc**

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové rozloze 80 m<sup>2</sup> nacházející se ve druhém patře administrativní budovy s centrální recepcí a bezbariérovým přístupem v ulici Hráskeho, Praha 4. Jedná o tři ležící vedle sebe neprůchozí kanceláře. Jsou zde: snížené podhledy, venkovní žaluzie, klimatizace, recepce 24hod./denně s ostrahou, přístup na magnetické karty. V místě je možnost parkování před budovou nebo pronájem garážových stání v přilehlém parkovacím domě. Výhodou je také napojení na dálnici D1 a zároveň na pražský okruh. Kanceláře jsou ihned k dispozici. Možnost pronájmu obchodních prostor v přízemí domu o rozloze 74m<sup>2</sup>.

## CENA

Cena nájmu	11,00 € / m <sup>2</sup> /měsíc
Poznámka	+ služby 70Kč/m <sup>2</sup> + media, internet si hradí nájemce

## LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Hráskeho
č. domovní / č. orientační	2231 / 25

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	71567
Datum aktualizace	13.10.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	7452
Plocha parcely m <sup>2</sup>	7452

**Aleš Vladar**

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 71567  
homesweethome.cz/reality/71567/

Plocha užitná m <sup>2</sup>	80
Počet podlaží objektu	4
Počet míst k parkování	1
Stavba	Ostatní

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	3
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------