



Nezařízené kancelářské prostory (50 m2) k pronájmu, ulice Hráského, Chodov

Hráského 25, Praha, Hlavní město Praha

14 500 Kč / m²/měsíc

Nabízíme k pronájmu samostatné kancelářské prostory vedle sebe o rozloze 20 a 30 m² nacházející se ve druhém nadzemním podlaží administrativní budovy s centrální recepcí a bezbariérovým přístupem v ulici Hráského, Praha 4. Jedná o několik samostatných nezařízených kanceláří. Jsou zde: snížené podhledy, venkovní žaluzie, klimatizace, recepce 24 hod./denně s ostrahou, přístup na magnetické karty. V místě je možnost parkování před budovou nebo pronájem garážových stání v přilehlém parkovacím domě. Výhodou je také napojení na dálnici D1 a zároveň na pražský okruh. Kanceláře jsou ihned k dispozici. Možnost pronájmu kanceláří s větší rozlohou až 650m². Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena Nájmu	14 500 Kč / m ² /měsíc
Poznámka	+ 140 CZK/m ² /měsíc + DPH bez přímé spotřeby elektřiny za AC; Parkovací stání: 500 - 1 500 CZK/místo/měsíc + DPH
Sleva	12 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Hráského
č. domovní / č. orientační	2231 / 25

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	73160
Datum aktualizace	15.01.2024
K dispozici od	15.01.2024

Aleš Vládar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73160

<https://homesweethome.cz/reality/73160/>

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	50
Počet míst k parkování	1
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	15.01.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.