



Nezařízené kancelářské prostory 208m2 k pronájmu, ulice Průmyslová, Hostivař

Průmyslová 7, Praha, Hlavní město Praha

64 480 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu vysoce reprezentativní nezařízené kancelářské prostory o celkové rozloze 208m2 s vlastní kuchyňkou a zasedací místností ve druhém patře budovy s výtahem v ulici Průmyslová, Hostivař. V budově je flexibilní rozvržení jednotlivých podlaží s variabilním schématem nebo prostorovým uspořádáním do buněk. V budově je prostorná jídelna, samostatná kuchyňka, sociální zařízení, venkovní kuřárna, sprchy. Pro společnosti je jednotný navigační systém, označení na příjezdovém pylonu, parkovací místa, bezbariérový přístup. Dostatečně dimenzované datové připojení se zajištěním servisu. Recepce a čtyřadvacetihodinová ostraha areálu. Zastávka autobusů MHD v blízkosti objektu, výborná dopravní dostupnost v dosahu rychlostní silnice E65 z Prahy. Možnost více parkovacích míst hned před hlavní budovou (1 park.stání 1200Kč/měs.). Aktuálně je možné prostory rozšířit s vedlejší kanceláří na celkových 243m2. BEZ PROVIZE RK. K dispozici dle dohody.

CENA

Cena Nájmu	64 480 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 30.160Kč/měs. vč. energií
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Hostivař
Ulice	Průmyslová
Č. domovní / č. orientační	1306 / 7

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	71566
Datum aktualizace	02.04.2024
K dispozici od	21.08.2023

Marcela Špetová, MBA
Tel.: +420 774 810 646
E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 71566
<https://homesweethome.cz/reality/76562/>

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	208
Počet míst k parkování	3
Datum nastěhování	21.08.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.