



## Nezařízená kancelář k pronájmu (41m<sup>2</sup>), ulice Londýnská, Praha 2 Vinohrady

Londýnská 59, Praha, Hlavní město Praha

**350 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc**

Kancelářské prostory k pronájmu 41m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře cihlové budovy s výtahem v ulici Londýnská, Praha 2, Vinohrady. Jedná se o jednu kancelář. Je zde společná kuchyňka, recepce, možný přístup do kanceláří 24 hodin denně, ochrana objektu, kamerový systém, elektronický kartový přístupový systém, připojení k internetu a vnitřní telefonní linky. Možnost pronájmu zasedací místnosti a garážového stání za poplatek. V okolí je veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost - 3 minuty na stanici metra I.P.Pavlova, linka C, a stanici metra Náměstí Míru, linka A, dále pak na stanice tramvajů a autobusů. Dostupné ihned k pronájmu a zájemce neplatí provizi pro RK!

### CENA

Cena nájmu	350 Kč / m <sup>2</sup> /měsíc
Poznámka	+ služby 50 Kč/m <sup>2</sup> + DPH 21%
Sleva	4 100 Kč

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Londýnská
č. domovní / č. orientační	730 / 59

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	72640-501
Datum aktualizace	02.08.2021
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Plocha parcely m <sup>2</sup>	465

**Aleš Vladar**

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 72640-501  
homesweethome.cz/reality/72640/

Plocha užitná m <sup>2</sup>	41
Počet podlaží objektu	6
Počet míst k parkování	1
Stavba	Ostatní

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	6
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.