



Moderní zařízený byt 2+kk k pronájmu, 50m², možnost krátkodobý pronájem, Holečkova ulice.

Holečkova 119, Praha, Hlavní město Praha

32 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu jedinečně stylově zařízené 2+kk, 50 m². Bez provize RK. Byt se nachází v pátém patře cihlového domu bez výtahu, v oblíbené lokalitě nedaleko Anděla. Byt je vybaven kvalitním designovým nábytkem, vysokorychlostním internetem WIFI, satelitem, DVD, trezorem. Kuchyně vybavena vestavěnými spotřebiči. V domě je možnost využívat prádelnu /v bytě není přímo pračka/. Moderní bydlení v klidné lokalitě avšak do historického centra města se dostanete během 15 minut. Vynikající dostupnost do všech částí města. Stanice tramvaje je umístěna jen cca 2 min od domu a za dalších pár minut se dostanete na stanici metra Anděl. Nachází se zde nákupní centrum Nový Smíchov - obchody, kina, restaurace. V ceně je zahrnutý týdenní úklid včetně výměny ložního prádla. Možnost i krátkodobého pronájmu od 3měs. Parkování v podzemní garáži v domě za extra poplatek. Ihned k pronájmu.

CENA

| | |
|------------|--------------------|
| Cena nájmu | 32 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + poplatky 4000 Kč |
| Provize | + provize RK |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|------------|
| Okres | Praha |
| Pražský obvod | Praha 5 |
| Část obce | Košíře |
| Ulice | Holečkova |
| č. domovní / č. orientační | 1273 / 119 |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|-------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 73657 flora |
| Datum aktualizace | 07.01.2025 |
| K dispozici od | 07.01.2025 |

Aleš Vladar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73657 flora

<https://homesweethome.cz/reality/77443/>

| | |
|---|--------------|
| Druh objektu | Smíšená |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Užitná plocha m ² | 50 |
| Celková podlahová plocha m ² | 50 |
| Ostatní | Výtah |
| Rok kolaudace | 2007 |
| Datum nastěhování | 07.01.2025 |
| Počet podlaží objektu | 6 |
| Číslo podlaží v domě | 6 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 148/2007 Sb. |