



Moderní kancelářské prostory 340m², parkování, společná terasa, ulice 5.května, Praha 4.

5. května 22, Praha, Hlavní město Praha

13,50 € / m²/měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o rozloze 340m², které se nachází ve 2.NP budovy Mayhouse v ulici 5.května pár minut chůze od stanice metra C Pražského povstání na Praze 4. Autem se během chvíle dostanete do historického centra, na městský okruh i na dálnici D1. MAYHOUSE umí poskytnout zázemí jak malým firmám od velikosti 350 m², tak velkým společnostem, které si mohou pronajmout až 1.600 m² kancelářské plochy na jednom podlaží. V budově se bude nacházet kolárna se sprchami, prostor pro aerobní cvičení a společná terasa s krásným výhledem. Součástí terasy, kde budete moci relaxovat, bude i kuchyňka se zázemím a možností grilování. V blízkosti je nákupní centrum Arkády Pankrác a široká nabídka obchodů, služeb a restaurací. Jedná se o náběhovou cenu a vzorové fotografie.

CENA

Cena Nájmů	13,50 € / m ² /měsíc
Poznámka	+ služby 95Kč/měs. + DPH + média + parkovací stání 120€/měs.

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Nusle
Ulice	5. května
č. domovní / č. orientační	1746 / 22

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	74867
Datum aktualizace	10.10.2023
K dispozici od	14.04.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Aleš Vladar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 74867

<https://homesweethome.cz/reality/74867/>

Plocha užitná m ²	340
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	14.04.2022
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.