



Luxusní nezařízené kanceláře, Ringhofferův palác 150 m od Václavského náměstí, 256,6 m² + 67,8 m²

Politických vězňů 5, Praha, Hlavní město Praha

89 210 Kč / měsíc

Využijte jedinečnou příležitost a vytvořte si ideální pracovní prostor v centru Prahy, 150 metrů od Václavského náměstí. Kancelářské prostory k pronájmu o celkové rozloze 256,6 m² (+ 67,8 m² společné prostory) se nachází ve 2. patře Ringhofferova paláce v ulici Politických vězňů, minutu chůze od Václavského náměstí. K dispozici jsou 5 NEZAŘÍZENÉ místnosti (98,6 m², 17,2 m², 37,4 m², 21,4 m², 91,1 m²). Položeny nové kvalitní koberce a nově vymalováno. Lze využívat společné prostory. Jsou zde 2 prostorné toalety a kuchyňka. Z jedné z místností je přístup na balkon (8 m²). V budově funguje denní recepce (8 - 19h), která prošla v roce 2014 rekonstrukcí a noční ostraha (včetně víkendů). Prostory se nachází v lukrativní části centra Prahy poblíž Václavského náměstí. Stanice metra Můstek i zastávka tramvají Jindřišská jsou 3 minuty chůze od budovy. Dům s neuvěřitelným historickým charismatem v kombinaci s moderním technickým zázemím je ideální prostor pro Váš úspěch.

CENA

Cena Nájmu

89 210 Kč / měsíc

Poznámka

+ služby 19.464,- + zálohy (voda, elektřina, plyn) 25.952,- + DPH

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 1

Část obce

Nové Město

Ulice

Politických vězňů

č. domovní / č. orientační

1511 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

74583

Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel.: +420 775 995 021

E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 74583

<https://homesweethome.cz/reality/74583/>

Datum aktualizace	10.10.2023
K dispozici od	01.04.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	256
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah, recepce
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.04.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	3

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.