



Luxusní moderně zařízený byt 4+kk k pronájmu, 195 m², Praha 1- Nové Město, Růžová

Růžová 8, Praha, Hlavní město Praha

44 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu jedinečný moderní byt o dispozici 4+kk, který nabízí klidné bydlení uprostřed centra města. Byt je situován ve 5. a 6. patře cihlového domu v ulici Růžová, Praha 1 - Nové Město. Moderní byt sestává ze vzdušného obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyní s jídelní částí, 3 samostatných ložnic, 2 koupelen- jedna se sprchou, vanou, toaletou a bidetem, druhá s vanou a toaletou. Byt je kompletně vybavený dle fotografií. Kuchyňská linka je vybavená kvalitními vestavěnými spotřebiči - elektrický sporák, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. Byt je situován 3 minuty chůze od Václavského náměstí a necelých 10 minut od Staroměstského náměstí. Díky poloze je zaručena plná občanská vybavenost. Vynikající lokalita - kulturní vyžití i noční život v těsné blízkosti! Široký výběr obchodů či obchůdků všude kolem. Výborná dopravní dostupnost zastávka tram nebo stanice metra jen pár minut chůze od domu.

CENA

Cena nájmu 44 000 Kč / měsíc
Poznámka + 1000,- Kč služby/osoba + elektřina a plyn na nájemce + internet 600,- Kč

LOKALITA

Okres Praha
Pražský obvod Praha 1
Část obce Nové Město
Ulice Růžová
č. domovní / č. orientační 947 / 8

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 72508
Datum aktualizace Dnes
Druh objektu Cihlová
Typ bytu Mezonet

Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	195
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	36
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb