



Lukrativní obchodní prostory k pronájmu kousek od Václavského nám., (71m²), ulice Opletalova, Praha 1

Opletalova 6, Praha, Hlavní město Praha

80 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu lukrativní obchodní prostory (nyní s dokončující se rekonstrukcí) k pronájmu o celkové rozloze 71m², které se nachází v přízemí budovy v lukrativní lokalitě Prahy 1 v těsné blízkosti Václavského náměstí a to v ulici Opletalova. Je zde hlavní místnost plus zázemí (1x WC). Tento obchodní prostor leží na hlavní tepně mezi Hlavním nádražím a Václavským náměstím. Nový samostatný vchod z ulice, dvě prostorné výlohy. Připraveno k pronájmu cca. od konce února). Možnost pronájmu i jako kancelář. Zájemce neplatí provizi pro RK! Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena Nájmů

80 000 Kč / měsíc

Poznámka

+ poplatky 3000-5000 Kč dle spotřeby

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 1

Část obce

Nové Město

Ulice

Opletalova

č. domovní / č. orientační

921 / 6

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

74431

Datum aktualizace

26.04.2022

K dispozici od

03.01.2022

Druh objektu

Smíšená

Aleš Vladar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 74431

homesweethome.cz/reality/74431/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	1070
Plocha parcely m ²	1070
Plocha užitná m ²	71
Počet podlaží objektu	6
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	5
Datum nastěhování	03.01.2022

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.