



# Krásný zařízený byt 2+kk k pronájmu 78m<sup>2</sup>, ulice Resslova, Praha 2 - Nové Město

Resslova 3, Praha, Hlavní město Praha

## 24 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný kompletně vybavený byt 2+kk o celkové rozloze 78m<sup>2</sup>, který se nachází v 1.nadzemním patře cihlového domu s výtahem v ulici Resslova, Praha 2 - Nové Město. Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou (sklokeramická deska, elektr. trouba, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, pračka se sušičkou, varná konvice, kávovar), ložnice s úložným prostorem, koupelna se sprchou, toaletou a bidetem. Je zde vysokorychlostní internet (již zahrnuto v ceně), klimatizace, plovoucí podlaha, centrální vytápění. Možnost 1x týdně úklid vč. výměny ložního prádla (není zahrnuto v ceně). Bydlení je pouhých 200 m od nábřeží Vltavy, dvě minuty chůze od stanice metra a zastávek tramvají na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

### CENA

Cena nájmu 24 000 Kč / měsíc  
Poznámka + poplatky 3000Kč (fixní)

### LOKALITA

Okres Praha  
Pražský obvod Praha 2  
Část obce Nové Město  
Ulice Resslova  
č. domovní / č. orientační 1774 / 3

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 72506-002  
Datum aktualizace 19.11.2020  
Druh objektu Cihlová  
Vybaveno Ano  
Počet podlaží objektu 6

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	78
Ostatní	Výtah, recepce
Stavba	Ostatní
Počet bytů	2

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.