



Krásný, zařízený byt 2+kk k pronájmu (58,5 m2), sklep, garáž, Vysočany- ulice Jana Přibíka

Jana Přibíka 1, Praha, Hlavní město Praha

25 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, prostorný, zařízený byt 2+kk o užitné ploše 58,5 m2, který se nachází v posledním, pátém patře novostavby s výtahem, v klidné lokalitě Prahy 9- Vysočany, ulice Jana Přibíka. Byt se pronajímá plně zařízený a sestává z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou (lednice, mrazák, mikrovlnná trouba, varná deska, myčka), ložnice, koupelny se sprchovým koutem a pračkou se sušičkou, samostatné toalety a vstupní haly. Z obývacího pokoje je přístup na slunnou terasu (22 m2). K bytu náleží také sklep a garážové stání. Jedná se o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností do centra. V okolí dostatek parků, obchodů, restaurací. 3 minuty od domu zastávka tramvaje "Podkovářská", nedaleko také stanice metra B "Kolbenova" nebo "Vysočanská".

CENA

Cena Nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5.100,- Kč/ 1os.

LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Jana Přibíka
č. domovní / č. orientační	956 / 1

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	76618
Datum aktualizace	10.10.2023
K dispozici od	05.09.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce

Alex Csizmár

Tel.: +420 777 333 299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 76618

<https://homesweethome.cz/reality/76618/>

Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m ²	58.5
Plocha terasy m ²	22
Počet teras	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Plocha sklepa m ²	2
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	05.09.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.