



Kosmetické studio, pronájem nebytového prostoru, ordinace či masáže (9,3m), ulice Nučická, Strašnice

Nučická 40, Praha, Hlavní město Praha

7 600 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor ke společnému pronájmu o celkové rozloze 9,3m² s přímým vstupem z ulice Nučická, Praha - Strašnice. Prostory jsou vhodné k pronájmu buď jako ordinace (ideálně dermatologie) nebo například kosmetický salón a prostor pro masáže. Fotka domu, který má novou fasádu i okna a interiér jsou zcela aktuální. Vše se nachází se v přízemí cihlového domu se samostatným vchodem z ulice. K pronájmu je samostatná místnost o rozloze cca. 9,3 m², dále je zde chodba 3,6 m, menší čekárna 7 m, kuchyňka a 2x toaleta (1x s umyvadlem). Možnost parkování nedaleko v ulici Dubečská za poplatek. V ceně pronájmu jsou již zahrnuty veškeré poplatky. Výborné dopravní spojení: 3 minuty na tram. zastávku "Radošovická" nebo stanice metra "Skalka" 7. min. pěší chůzí. Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.

CENA

Cena Nájmu

7 600 Kč / měsíc

Poznámka

V ceně jsou již zahrnuty poplatky za služby

Provize

+ provize RK

LOKALITA

Okres

Praha

Pražský obvod

Praha 10

Část obce

Strašnice

Ulice

Nučická

č. domovní / č. orientační

1831 / 40

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

77090

Datum aktualizace

14.02.2024

Aleš Vládar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77090

<https://homesweethome.cz/reality/77090/>

K dispozici od	01.02.2024
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	9.3
Počet míst k parkování	1
Počet bytů	9
Datum nastěhování	01.02.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Ordinace
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.