



Kancelářské prostory k pronájmu 193 m², ulice Hráskeho, Praha 4 - Chodov

Hráskeho 25, Praha, Hlavní město Praha

10,00 € / m²/měsíc

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o rozloze 193 m² nacházející se v přízemí patře administrativní budovy s centrální recepcí a bezbariérovým přístupem v ulici Hráskeho, Praha 4. K těmto prostorům také náleží venkovní atrium o rozloze 37 m². Kancelářské prostory mají vlastní sociální zázemí a kuchyňku. Jsou zde: snížené podhledy, venkovní žaluzie, klimatizace, recepce 24 hod./denně s ostrahou, přístup na magnetické karty. V místě je možnost parkování před budovou nebo pronájem garážových stání v přilehlém parkovacím domě. Výhodou je také napojení na dálnici D1 a zároveň na pražský okruh. Cena za pronájem: 10,30 €/m². Fotografie jsou pouze ilustrační.

CENA

| | |
|------------|--|
| Cena nájmu | 10,00 € / m ² /měsíc |
| Poznámka | + 128 CZK/m ² /měsíc + DPH bez přímé spotřeby elektřiny za AC; Parkovací stání: 500 - 1 500 CZK/místo/měsíc + DPH |
| Provize | + provize RK |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-----------|
| Okres | Praha |
| Pražský obvod | Praha 4 |
| Část obce | Chodov |
| Ulice | Hráskeho |
| č. domovní / č. orientační | 2231 / 25 |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 73161 |
| Datum aktualizace | 14.09.2021 |
| Druh objektu | Cihlová |

Aleš Vladar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 73161
homesweethome.cz/reality/73161/

| | |
|------------------------------|----------|
| Vybaveno | Částečně |
| Plocha užitná m ² | 193 |
| Počet podlaží objektu | 5 |
| Počet míst k parkování | 1 |

POPIS PROSTORU

| | |
|----------------------|-------------------|
| Kategorie | Komerční prostory |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Typ domu | Patrový |
| Druh prostor | Kanceláře |
| Stav prostoru | Velmi dobrý |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|-------------|
| Třída | C - Úsporná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |