



# Atraktivní kancelářské prostory 16m<sup>2</sup> k pronájmu, Tančící dům, ul.Jiráskovo nám.

Jiráskovo náměstí 6, Praha, Hlavní město Praha

## 18 400 Kč / měsíc

Atraktivní zařízené kancelářské prostory v Tančícím domě k pronájmu o rozloze 16m<sup>2</sup> se nacházejí v 6.patře moderního domu s výtahem na Praze 1 - Nové Město. Jedná se o jednu kancelářský prostor prvotřídního mezinárodního standardu. V každém patře je sociální zařízení a vybavená kuchyň v moderním interiéru. Společná zasedací místnost. Na podlahách jsou koberce a dlažba. Vytápění prostřednictvím ústředního topení, klimatizace. K dispozici dostatečné množství telefonních linek a ISDN. Dům nabízí možnost využití terasy s krásným výhledem na Pražský hrad a Vltavu, dále také restauraci či bar v posledním patře. Budova je 24 hodin chráněna ostrahou. Recepce. Atraktivní lokalita centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - restaurace, obchody, banky, bankomaty a jiné. Vynikající dopravní dostupnost - hned u stanice metra Karlovo náměstí. Fotografie jsou použity z podobné kanceláře.

### CENA

Cena Nájmů	18 400 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby paušál 175,- Kč/ m <sup>2</sup> / měsíc
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	Včetně služeb a pronájmu zasedací místnosti

### LOKALITA

Okres	Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Jiráskovo náměstí
č. domovní / č. orientační	1981 / 6

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	75482
Datum aktualizace	03.05.2023

K dispozici od	03.05.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m <sup>2</sup>	16
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	03.05.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	6

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.