



Španělsko - Estepona, apartmán 3+1, přímo u pláže, 124 m2 + terasa 33 m2, parkování, bazén

Marbella, Provincie Málaga

650 000 €

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Estepona? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání. Krásný apartmán orientovaný na jihovýchod je umístěný v prvním patře v prestižní a uzavřené komunitě Menara Beach v Esteponě. Tento vyhledávaný komplex má udržované tropické zahrady, venkovní společný bazén, krytý vyhřívaný bazén a tělocvičnu. Nachází se pouhých deset minut jízdy od Puerto Banus a kousek od obchodů, restaurací a veškeré občanské vybavenosti. Apartmán má otevřený obývací a jídelní prostor s přístupem na soukromou terasu s výhledem do krásné udržované zahrady, plně vybavenou kuchyň s oddělenou technickou částí, hlavní ložnice se vstupem na terasu, ložnici pro hosty a koupelnu pro hosty. K dalším vybavením patří vestavěné skříně v celém bytě, mramorové podlahy, klimatizace, soukromé parkoviště a sklep. Prodejní cena nemovitosti je 650.000 Eur.

CENA

Cena bytu	650 000 €

LOKALITA

Okres:	Provincie Málaga
Obec	Marbella
Ulice	neuvedeno
č. domovní / č. orientační	neuvedeno

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	75798
Datum aktualizace	10.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Užitná plocha m^2	157
Celková podlahová plocha m^2	124
Plocha terasy m^2	33
Počet teras	1
Počet parkovišť	1
Počet bazénů	2
Počet sklepů	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Jihovýchod

Ing. Michaela Csizmárová
Tel.: +420 608 444 030
E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz