



Praha, pronájem kancelářských prostor 63 m2, možnost parkování, ulice Petrohradská od 1.12.2026

Petrohradská 3, Praha, Hlavní město Praha

200 CZK / m²/měsíc

Velmi pěkné nezařízená kancelářské prostory (ozn:II.) k pronájmu o celkové rozloze 63 m2 se nachází v přízemí cihlové budovy č.1 na Praze 10 - Vršovice. Jedná se o jednu nezařízenou kancelář. Fotografie jsou pouze orientační. V objektu je vrátnice. Možnost pronájmu parkovacích ploch pro osobní a nákladní auta. Neomezená možnost připojení telefonních linek a další možnost zapojení časově neomezeného internetu. Klidná lokalita s vynikající dopravní dostupností - autobusová zastávka přímo u budovy. V okolí veškerá občanská vybavenost. K dispozici i na prohlídky od začátku prosince.

PRICE

Price lease	200 CZK / m²/měsíc
Note	+ služby 116Kč/m2 (topení, elektřina, nepřetržitá vrátnice, odvoz odpadu, úklid spol.prostor a vodné-stočné)
Commission	+ Commissions real estate

LOCATION

District	Prague
Prague district	Prague 10
Part of city	Vršovice
Street	Petrohradská
House number	216 / 3

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	79437
Date	18.11.2026
Available from	01.12.2026

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Object kind	Mixed construction
Object placing	Town center
Equipped	No
Usable area m^2	63
Total floor area m^2	63
Number of parking places	1
Date of moving in	01.12.2026
Number of building floors	3
Number of floor in building	1

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	78/2013 Sb.

NOTE OF SPACE

Type	Commercial
Type of house	Multi-story
Type of areas	Offices
Condition of space	Very good
Waste	Sewage

Aleš Vladař
Tel.: +420 777 111 420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz