



Praha, obchodní prostory 376 m2 k pronájmu, Chrudimská ul., Praha 3

Chrudimská 2, Praha, Hlavní město Praha
price with a broker

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory 376 m2 v žádané lokalitě administrativního komplexu Agora Flora. Prostory se nacházejí v přízemí domu v ulici Chrudimská, Praha 3 – Vinohrady. Prostory jsou velice světlé a nabízí velikou variabilitu. Skládají se z jedné velké místnosti a menší místnosti pro zázemí nebo sklad. Možnost pronájmu parkovacích stání v podzemních garážích. Kompletní občanská vybavenost, přímo v areálu - potraviny, Česká pošta, fitness, kadeřnictví. Praha 3 - Vinohrady jsou lokalitou s výbornou dopravní dostupností. Zastávky tramvaje a metra A Flora pouhé minuty chůze. Vinohrady jsou rovněž velmi dobře občansky vybavené (školky, školy, obchody, obchodní centrum Atrium Flora, restaurace, kino). Cena pronájmu na vyžádání.

PRICE

Price:	Price with a broker
--------	---------------------

LOCATION

District	Prague
Prague district	Prague 3
Part of city	Vinohrady
Street	Chrudimská
House number	1418 / 2

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	75832
Date	10.10.2023
Available from	01.08.2023
Object kind	Brick
Equipped	No

Richard Dobiaš

Tel.: +420 775 252 460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 75832

<https://homesweethome.cz/en/real-estate/75832/>

Built area m ²	1
Lot area m ²	1
Usable area m ²	376
Number of parking places	20
Other	Lift
Building	Other
Date of moving in	01.08.2023
Number of building floors	3
Number of floor in building	1

NOTE AREA

Type	Commercial space
Type of house	Storey
Type of areas	Commercial
Condition area	Good

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	148/2007 Sb.