



Praha, nezařízená průchozí dvoukancelář k pronájmu, ulice Přístavní, Holešovice, 37,5 m²

Přístavní 24, Praha, Hlavní město Praha

10 913 CZK / m²/měsíc

Nezařízená dvoukancelář k pronájmu o celkové rozloze 37,5 m² se nachází v 3. patře administrativní budovy na Praze 7 - Holešovice. Prostor se stává z jedné místnosti, společné kuchyňky a toalety. Na podlahách jsou koberce. Topení ústřední. Ostraha budovy je zabezpečena 24 hodin denně a navíc je střežena kamerovým systémem. Vstup do hlavní budovy je možný pouze přes recepci. Na dvoře za hlavní budovou nabízíme několik parkovacích míst pro návštěvy. Zařízení všech kanceláří zahrnuje zátěžové koberce, nová euro-okna se žaluziemi a zářivkové osvětlení, telefonní ústředna s neomezeným počtem telefonních linek, internet. Na každém patře je k dispozici vestavěná kuchyňka a sociální zařízení, v suterénu domu jsou k dispozici 2 sprchy. Na informační stojany před vchodem do hlavní budovy je možné umístit logo společnosti. K dispozici je možnost pronájmu více kanceláří najednou. Atraktivní lokalita centra Prahy s vynikající dopravní dostupností - 2 tramvajové zastávky na metro "C" Vltavská. Jedná se o ilustrační fotografie. Prostory jsou nově po rekonstrukci. Ihned k pronájmu.

PRICE

Price Nájmu	10 913 CZK / m ² /měsíc
Note	+ services and energy 96 CZK/ sqm
Commission	Including commission

LOCATION

District	Prague
Prague district	Prague 7
Part of city	Holešovice
Street	Přístavní
House number	531 / 24

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Contract type	Lease
Order number	77020

Aleš Vládar

Tel.: +420 777 111 420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Číslo nabídky: 77020

<https://homesweethome.cz/en/real-estate/77020/>

Date	02.04.2024
Available from	11.01.2024
Object kind	Brick
Equipped	No
Built area m ²	476
Usable area m ²	37.5
Date of moving in	11.01.2024
Number of building floors	5
Number of floor in building	3

NOTE AREA

Type	Commercial space
Type of house	Storey
Type of areas	Offices
Condition area	Very good

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy efficiency class	G - Extremely wasteful
Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	264/2020 Sb.