



Prostorný byt 3+1 (132 m2) k pronájmu, terasa, sklep, garáž, skvělá lokalita - Olomouc, ulice Wellnerova

Prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové užité ploše 132 m² s terasou, garáží a sklepem v příjemné a perfektně dostupné lokalitě - Wellnerova ulice, Olomouc. Tento byt se nachází v prvním nadzemním podlaží (zvýšené přízemí) menšího cihlového domu a sestává ze vstupní haly s vestavěnými skříněmi, prostorného obývacího pokoje s krbem, dvou neprůchozích ložnic, kuchyně, koupelny s vanou a sprchovým koutem a samostatné toalety. Byt letos prošel zdařilou rekonstrukcí (nová designová koupelna, ložnice na míru včetně kvalitních závěsů). Výhodou bytu je velká terasa (26 m²) přístupná z obývacího pokoje, která poskytuje krásný výhled do udržované zahrady, kterou je možné taktéž využívat. Byt je k dispozici částečně zařízený (či zcela vyklizený). Možnost využívat také prostorný sklep a garáž. Byt se nachází v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností a perfektní dostupností do centra města. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.



Cena: **21 500 Kč**
za měsíc

Poplatky **poplatky 500,- Kč za osobu;
elektrina a plyn dle spotřeby;
garáž 1.500,- Kč**

ID nabídky **69050**

Adresa **Wellnerova, Olomouc**

Budova **cihlová**

Stav **velmi dobrý**

Vlastnictví **osobní**

Patro **zvýšené přízemí**

Užitná plocha **132 m²**

Terasa **ano (26,01 m²)**

Garáž **ano**

Sklep **ano**

PENB **G**

K dispozici od **ihned**

Kontaktovat makléře



Mgr. Zbyněk Vařeka
makléř - prodeje
Kancelář: Centrála Praha



Mobilní telefon: **+420 775 995 021**

E-mail: **zbynek.vareka@homesweethome.cz**



www.homesweethome.cz



Tel. **+420 222 312 488**



info@homesweethome.cz

<http://www.homesweethome.cz/o/69050>