



Nový, kompletně zařízený 2+kk ,Za Kajetánkou, Praha 6 - Břevnov

K pronájmu nabízíme krásný, nový, zařízený 2kk, vlastní zahrada s posezením. Obývací pokoj s kuchyňským koutem 23,3 m², ložnice 13,2 m², koupelna se sprchou a WC 3,8 m², vstupní hala 5,3 m². Kompletně zařízeno novým nábytkem, TV, modem, pračka se sušicími programy, dekorace, plně vybavená kuchyň (myčka, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, nové nádobí). Podlahy: plovoucí podlahy, dlažba v koupelně Technické vybavení: alarm, internet, rekuperace vzduchu. Krásná lokalita Kajetánka, v sousedství se nachází nedávno zrekonstruovaný stejnojmenný park, nedaleko jsou také zahrady Břevnovského kláštera, park Ladronka či obora Hvězda. Výborná dopravní dostupnost, zastávka autobusu č. 180 40 m od domu, oddělena březovým hájem, 10 min. na metro A Dejvická, 9 min. na metro A Nemocnice Motol. Autem 3 min. Strahovský tunel, skvělé spojení na letiště. Obsazenost: maximální obsazenost 2 dospělí, prosíme nekuřáci bez domácích mazlíčků, byt NENÍ vhodný pro spolubydlení.



Cena: **19 500 Kč**
za měsíc

Poplatky **záloha na veškeré služby (vč. internetu) - 4 000,- Kč 1 osoba; 4 500,- 2 osoby; (údržbu zahrady z poloviny hradí pronajímatel, nezahrnuje úklid sněhu)**

ID nabídky **68969**

Adresa **Za Kajetánkou, Praha 6 - Břevnov**

Budova **cihlová**

Stav **velmi dobrý**

Vlastnictví **osobní**

Patro **zvýšené přízemí**

Užitná plocha **45,60 m²**

Garáž **ano (Možnost pronájmu parkovacího stání na vlastním pozemku za zvýhodněnou cenu 1 500,- Kč měsíčně)**

Zařízeno **ano**

PENB **C**

K dispozici od **ihned**

Kontaktovat makléře



Markéta McClellan
makléřka - dlouhodobé pronájmy
Kancelář: Centrála Praha



E-mail: marketa.mcclellan@homesweethome.cz
Mobilní telefon: +420 775 666 414



