



Pronájem luxusní vily, 409 m², pozemek 1324 m², exkluzivní lokalita, Praha - Lysolaje

Nabízíme k pronájmu luxusní rodinnou vilu o celkové velikosti 409 m². Dům se nachází v uzavřené ulici atraktivní lokality Praha-Lysolaje v přírodním parku Šárka. Dům nabízí krásné výhledy do okolní přírody. Velkou výhodou je udržovaná zahrada plná zeleně, celková plocha pozemku je 1324 m². Hlavní část domu sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou. Dominantou společenské části domu je krb. Z obývací části je vstup na terasu s venkovním posezením. V přízemí dále najdeme pracovnu, šatnu, prádelnu a toaletu pro hosty. V prvním podlaží se nachází hlavní ložnice s velkou šatnou a koupelnou s vanou, sprchou a odděleným WC, další dvě ložnice mají vstup na balkon, jeden z pokojů má patrem na spaní. Tyto pokoje mají společnou a koupelnu s vanou a další samostatnou toaletu. V suternu domu se nachází ložnice pro hosty s vlastní šatnou a koupelnou se sprchou a WC. Nachází se zde také sauna a relaxační místnost. V celém domě jsou použité velmi kvalitní materiály, zařízení a spotřebiče - značky Miele a Gaggenau. Dům je vybaven i pračkou, sušičkou, videotelefonem či alarmem. K zázemí vily patří také prostorná garáž pro dva větší vozy. Udržovaná zahrada s terasou nabízí prostor pro odpočinek a relaxaci. Nechybí také zázemí pro děti s trampolínou a houpačkami, díky čemuž je dům vhodný také pro rodiny s dětmi. Součástí vybavení zahrady je také pergola s krbem. Dům je součástí uzavřeného vilového souboru, díky čemuž vila poskytuje klid a dostatek soukromí. Uzavřená ulice umožňuje přístup pouze rezidentům. Exkluzivní lokalita Prahy 6 nabízí bydlení uprostřed přírody v klidné krajině přírodního parku Šárka a zároveň v blízkosti městské části Dejvice a centra města. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Možnost dopravy také MHD - autobusové spojení na zastávku metra A nebo tramvají v Dejvicích. Tato romantická lokalita se nachází v těsné blízkosti přírodní památky Housle a Šareckého údolí.



Cena:	4 000 € za měsíc
Poplatky	+ poplatky
ID nabídky	68671
Adresa	Starodvorská, Praha 6 - Lysolaje
Budova	cihlová
Stav	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet pater	2
Užitná plocha	409 m²
Plocha pozemku	1 324 m²
Terasa	ano
Balkón	ano
Garáž	ano
PENB	G
K dispozici od	1. 6. 2019

Kontaktovat makléře



Ing. Michaela Csizmarová

makléřka

Kancelář: Centrála Praha



E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Mobilní telefon: +420 608 444 030



www.homesweethome.cz



Tel. +420 222 312 488



info@homesweethome.cz

<http://www.homesweethome.cz/o/68671>