



## Praha, pronájem, jedinečný projekt, kancelářské prostory, Kotelna park II.fáze, Radlické údolí, Praha 5

Nabízíme jedinečný kancelářský projekt (K DISPOZICI OD DUBNA 2020). Staňte se prvním nájemníkem. Nová fáze Kotelny se citlivě začlení do Radlického údolí, nabídne téměř 12,000 m<sup>2</sup> nových prostor. Projekt vznikl v dílně oceněných architektů Chapman Taylor a poskytne nájemcům nejvyšší standardy moderních kancelářských prostor. Jedinečný výhled na Prahu bude z každého prostorného podlaží, která jsou navržena tak, aby se co nejvíce přizpůsobila potřebám klientů. Jednotlivá patra budou mít svou vlastní unikátní terasu a všichni nájemci budou moci využívat také rozlehlou zahradu pro nejrůznější eventy, sporty nebo jen relaxaci. Parkoviště zabírající dvě podzemní podlaží, poskytnou dostatečné množství parkovacích míst, jak pro nájemce, tak jejich návštěvníky. Celková velikost 12,000 m<sup>2</sup> Typické patro 1,920 m<sup>2</sup> Terasa na patře 20 m<sup>2</sup> Počet parkovacích míst 141 stání - "A" kancelářské prostory, které budou připraveny klientovi na klíč - Vlastní zahrada / terasa, otevíratelná okna - Krásný výhled - Výborná viditelnost - možnost umístění loga na budovu - Snížené pohledy se zabudovaným osvětlením - Zdvojené podlahy s boxy pro kabeláž - Klimatizované prostory, sprinklery - Přístup do budovy 24/7



Cena: **0 €**  
info v agentuře

ID nabídky **68602**

Adresa **Radlická, Praha 5**

Budova **skeletová**

Stav **ve výstavbě**

Užitná plocha **12 000 m<sup>2</sup>**

Výtah **ano**

Zařízeno **ne**

PENB **C**

K dispozici od **1. 4. 2020**

### Kontaktovat makléře



**Jiří Pospíšil**

makléř - dlouhodobé pronájmy  
Kancelář: Centrála Praha



E-mail: [jiri.pospisil@homesweethome.cz](mailto:jiri.pospisil@homesweethome.cz)

Mobilní telefon: +420 777 555 390



[www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)



Tel. +420 222 312 488



[info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz)

<http://www.homesweethome.cz/o/68602>