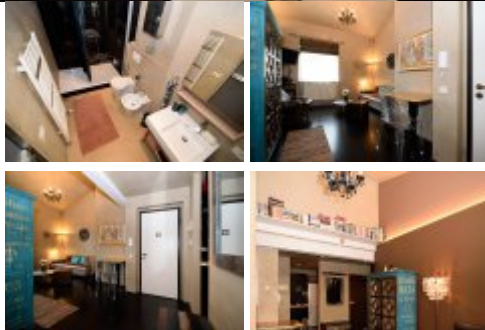
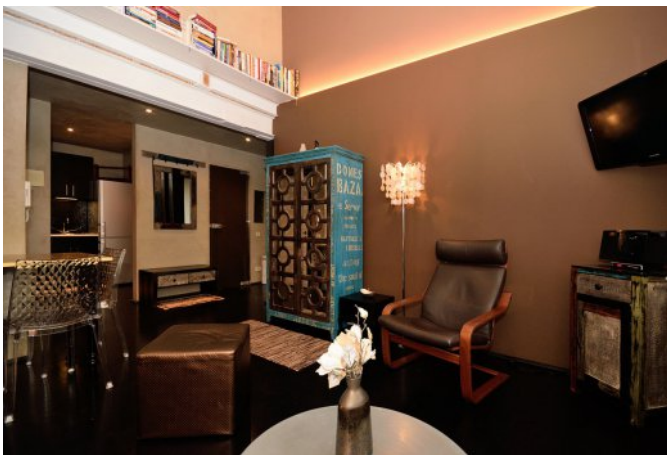




Podkrovní byt 2+kk k pronájmu, 43,6 m², výtah, Praha 8 - Karlín, Pernerova ul.

Nabízíme k pronájmu velmi hezký byt 2+kk o užitné ploše 43,6 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 8 - Karlín, ulici Pernerova. Bytová jednotka je situována v 5. patře cihlového domu s výtahem a sestává z obývacího pokoje (21,9 m²) s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (lednice s mrazákem, el. trouba, plynová varná deska), ložnice (11,6 m²), chodby (1,6 m²), koupelny se sprchovým koutem a toaletou (5,1 m²) a komory (3,4 m²). Nadstandardní provedení - bezpečnostní dveře s rozvorovým systémem, protihluková okna, sanita v koupelně, dřevěné lakované podlahy. Dostatek úložného prostoru. Byt prošel v roce 2004 kompletní, v roce 2016 pak částečnou rekonstrukcí. Celý dům je ve velmi dobrém stavu. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel v komoře. Byt je nabízen jako plně zařízený, k dispozici ihned dle dohody. V okolí najdete množství kaváren, restaurací a obchodů, fitness s bazénem, stanice metra a tramvaje v pěší dostupnosti. Blízký park Vítkov je ideální pro sport i procházky. Skvělé spojení do centra města - metro B - Křižíkova (500 m) a tramvajová či autobusová zastávka Karlínské náměstí (400 m). Pro více informací či prohlídku neváhejte kontaktovat makléřku.



Cena:

18 000 Kč
za měsíc

Poplatky

+ poplatky, el., plyn 3.000,-
Kč/2os. + 700,- UPC (internet +
TV)

ID nabídky

68476

Adresa

Pernerova, Praha 8 - Karlín

Budova

cihlová

Stav

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní

Patro

5. patro

Počet pater

5

Užitná plocha

44 m²

Výtah

ano

Zařízeno

ano

PENB

G

K dispozici od

ihned

Kontaktovat makléře



Ing. Hedvika Černochová
makléřka - prodeje
Kancelář: Centrála Praha



E-mail: hedvika.cernochova@homesweethome.cz

Mobilní telefon: +420 775 734 985



www.homesweethome.cz



Tel. +420 222 312 488



info@homesweethome.cz

