



## DŘEVĚNÝ SRUB 3kk s velkou terasou (165m<sup>2</sup> + 25m<sup>2</sup>) na pozemku 752m<sup>2</sup>, vlastní parkování,

Nově postavený DŘEVĚNÝ SRUB s velkou terasou, půvabnou zahradou a nádhernými výhledy do okolní přírody a lesů. Srub se nachází v klidné chatové oblasti na okraji obce Nenačovice v blízkosti přírodního koupaliště, cca 15 km od Zličína s četnými možnostmi nakupování, 10 km od Golfového klubu Beroun. Ideální lokalita pro milovníky přírody, pěší turistiky a cyklistiky. V rychlém dosahu dálnice D5 a letiště. Přízemí srubu tvoří velký obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost a vstupní chodba. V patře jsou 2 samostatné ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dřevěné podlahy, dlažba, podlahové vytápění, elektrický kotel, vrtaná studna, myčka, indukční varná deska, alarm. Parkování na pozemku. Poplatky cca 3000 Kč měsíčně.



Cena: **40 000 Kč**  
za měsíc

Poplatky	<b>poplatky cca 3000</b>
ID nabídky	<b>68352</b>
Adresa	<b>Nenačovice, Nenačovice (Okres Beroun)</b>
Budova	<b>dřevo</b>
Stav	<b>velmi dobrý</b>
Vlastnictví	<b>osobní</b>
Počet pater	<b>1</b>
Užitná plocha	<b>752 m<sup>2</sup></b>
Plocha pozemku	<b>752 m<sup>2</sup></b>
PENB	<b>G</b>
K dispozici od	<b>ihned</b>

### Kontaktovat makléře



#### **Petr Vocetka**

makléř - dlouhodobé, krátkodobé  
pronájmy

Kancelář: Centrála Praha



Mobilní telefon: +420 734 511 463

E-mail: [petr.vocetka@homesweethome.cz](mailto:petr.vocetka@homesweethome.cz)



[www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)



Tel. +420 222 312 488



[info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz)

<http://www.homesweethome.cz/o/68352>